6

S jedne strane
ŠIMUN ŽIVKOVIĆ pok. Josipa(JMBG 2303944380051)Smićeva 12 Podstrana

S druge strane
BISERKA RAK žena Jadre rođena Živković p.Josipa iz Šibenika(JMBG 2312950388322)
8. Dalmatinske ud. brigade 6

S treće strane
VINKA ERCEGOVIĆ žena Anđelka rođena Živković p.Josipa iz Rogoznice (JMBG 1301947388308) Jadranska 21
sklapaju 28.09.1996. u Rogoznici ovaj:

UGOVOR O DIOBI NEKRETNINA

1.Stranke suglasno konstatiraju:

a) da su predmet ovog diobenog ugovora sve nekretnine koje su nekoć bile vlasništvo prednika stranaka pok. Josipa Živkovića pok. Vice i Sofije Živković udova Josipa.
b) da je Šimun Živković pok. Josipa stekao vlasništvo svog dijela predmetnih nekretnina iza svoga oca Josipa Živkovića pok. Vice , a temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku broj 0-6/96 i majke pok.Sofije Živković udova Josipa br. 0-366/94.
c) da je Biserka Rak žena Jadre stekla vlasništvo svog dijela predmetnih nekretnina od svog oca Josipa Živkovića pok.Vice ,a temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku br. 0-6/96 i majke Sofije Živković udova Josipa br. 0-366/94.
d) da je Vinka Ercegović žena Anđelka stekla vlasništvo svog dijela predmetnih nekretnina svoga oca Josipa Živkovića pok. Vice ,a temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda br. 0-6/96 i majke Sofije Živković udova Josipa br. 0-366/94.
e) da su stranke , a temeljem gore navedenih pravnih osnova, suvlasnici nekretnina koje su predmet diobe u sljedećim omjerima :

ŠIMUN ŽIVKOVIĆ pok. Josipa	za 1/3 dijela
BISERKA RAK žena Jadre	za 1/3 dijela
VINKA ERCEGOVIĆ žena Anđelka	za 1/3 dijela

2.Nakon nespornih gornjih konstatacija ,a u svrhu usklađivanja zemljišno – knjižnog stanja sa stvarnim stanjem ,stranke suglasno izjavljuju da su izvršili diobu predmetnih nekretnina na način da je svakoj od njih pripalo u isključivo vlasništvo:

1.ŠIMUN ŽIVKOVIĆ pok.Josipa:
U K.O.Primošten:
-Oranica čestica zemlje 4528/1, i čestica zemlje pašnjak 4526/1,4526/2 Kremik Lošinjak.
-Kantunine Grljak čestica zemlje 4581/3,4581/6,4694/1 DIO,4694/4.

U K.O.Rogoznica:
-zemljište tzv. Kod ceste Bucavac loze i masline.
-loze i masline u Debeloj Punti(čestica 18156/1DIO) te dio pašnjaka do 1/2 zemlje u Debeloj Punti Bucavac,druga polovina pašnjaka pripada sestri Vinki Ercegović.,Istočni dio pripada Šimunu Živkoviću,a zapadni dio Vinki Ercegović.Međa ide od puta prema jugu(moru).
-zemlja Katićeva ,Kod Jerkine,Stara Kava poviše prošla Magistrala.
-kod Migalova ,Poviše Razmilovice Pešićeve 1/ 2 Razmilovice.

-Peleš(bobovine) čestice zemlje:
19411,19412,19413,19419,19422,19424,19428/1,19428/5,19428/9,19393,19397DIO,
19399/3,19399/5,19399/6,19400,19401,19407/2,19407/5,19432/2,19438,18577/3,
18623/1,18623/2,18626/1,18626/2,18665/1,18665/2,18664/2,18674/1,19383/1.

-Supljak čestice zemlje:
17547/1DIO,17686,17687,17695/2,Veliko tršje 17483/2,17290.

-Gnjivač čestica zemlje:
16908DIO,16909/6DIO,16933/3,16938/1,16938/5,17067/12,17073DIO.

-Oštrica,Punta čestica zemlje
18252/12,18261/1,18263DIO,18278,18264/3,18398/3,18399/2,18399/1.

-Duboki bok čestica zemlje 18458/1.

-Starina čestica zemlje
18563DIO,18567/2DIO,18567/3DIO,18576/25DIO,18576/47,18577/4,18581/8DIO,
18707/1DIO,18709/1DIO,18718/1,18721/1DIO,18737/1,18737/12DIO.

-Mrkonjino čestica zemlje 18890/3,18979/4,18889DIO,18770/2,18774DIO,18771/4.

-Rudine čestica zemlje
14185/2,14281,15493/1,15496/5,15535/5DIO,15535/2DIO,,15536/1,15617/1,15617/2DIO,
15648,15647DIO,15671,15674DIO.

-Maglove drage čestica zemlje 15698.

-Blatine Staro selo čestice zemlje
16328DIO,16345/1,16378/2,16408/2,16737/2,16737/3,16710/1,16710/2,15770,15775.

-Polje Staro selo čestica zemlje 1363/1,1363/2,1369DIO.

-Osridak čestica zemlje 19016/1DIO,19016/3DIO,19016/5DIO,19016/6DIO.
Sve se dijeli u tri dijela,Šimunu Živkoviću 1/3 do mora ,Biserki Rak 1/3 i
Vinki Ercegović 1/3 . Zajednički put širine 4m ide istočnim rubom parcele od mora prema vrhu.

-Stara draga čestica zemlje
19201/8DIO,19201/9DIO dijele se u tri dijela ,Šimunu Živkoviću 1/3,Biserki Rak 1/3 i Vinki Ercegović 1/3.

-Pelinje što je zamijenjeno sa Radom Lušićem čestica zemlje 19376/2,19376/1,19376/3.

-Zemlja od pokojne majke Sofije Živković, parcela Nožica ,DIO u Tuburkovu ,Šabunjača i Nova ograda.

-Kuće: Nova kuća kod Trafostanice čestica zemlje 18526/1.
Stara gornja kuća čestica zemlje Z785/7DIO.
Stara donja kuća kod Šimuna Živkovića pok.Stipe.
Barca za sušenje smokava čestica zemlje 18517/18DIO.
Dvori –staje za blago i gustirna za vodu čestica zemlje 18517/2.
Vrtovi čestica zemlje 18527/8DIO,18531/2,18535/8DIO.
Kamenica za pitku vodu kod škole u Zečevu čestice zemlje 18737/1,18737/12.

-Zečevo Jaz čestica zemlje 18979/4 i 18980/2 u Jazi .
1/ 2 pripada Šimunu Živkoviću , a 1/ 2 Vinki Ercegović.

-U Jazi čestica zemlje 19036/1DIO,19039,19043/1,19043/2,19083/3DIO.
Gore navedene čestice dijele se u tri dijela Šimunu Živkoviću 1/3,Biserki Rak 1/3 i Vinki Ercegović 1/3.

2.BISERKA RAK žena Jadre rođ.Živković:
U K.O.Primošten:
-Lošinjak čestica zemlje 4528/9DIO oranica ,4530DIO graniči sa zapadne strane Antom Živkovićem (Bacom),a oranica gdje je bila bajama graniči sa zapadne strane Antom Živkovićem pok. Marina,te pašnjak 4529DIO i 4526/3DIO.
Sve ove gore navedene čestice pripadaju 1/ 2 Rak Biserki ,a 1/ 2 Vinki Ercegović.

U K.O. Rogoznica:
-Bucavac dio čestice zemlje 18156/1DIO u Debeloj Punti Stari vinograd kod kućice , parcela sa maslinama kod bunara (Komun),parcela uz Francusku cestu (kod Margarite), dvije parcele u Bratskom(iza Bilih njiva).

-Bile njive čestica zemlje 17966DIO vinograd,17966DIO pašnjak,17978/5 vinograd(sa maslinama).

-Stari sad čestica zemlje
18148/1DIO voćnjak,18148/1DIO pašnjak.

-Brstanova greda (most)čestica zemlje 18080.

-Gnjivač dva komada oranice uz Jadransku magistralu čestica zemlje 16850/1,16850/3.

-Osridak ulaz u Zečevo čestica zemlje 16834/2DIO (4 masline).

-Osridak ulaz u Zečevo čestica zemlje 16834/2DIO (4 masline).

-Zavala čestica zemlje 16847/1(sa maslinama).

-Zavala sa maslinama od pok. Majke Sofije Živković(3 masline).

-Prdino sa 6 stabala maslina čestica zemlje 18687/3DIO,18687/9,18689DIO,18690DIO,18692/1DIO,18698DIO,18699DIO.

-Peleš cjelokupne masline sa zemljom(Klamušev peleš gornji) čestica zemlje 19382/2DIO,19383/4DIO,19383/7DIO,19383/8DIO,19384/1DIO,19384/2DIO.

-Remetine Peleš čestica zemlje 18680,18681/1,18686/2.

-Pelinje čestica zemlje 19362/1,19362/2,19363.

-Fitalište čestica zemlje18716/22DIO sa dvije masline.

-Supljak kod Pešićeva dvora- oranica sa maslinama čestica zemlje 17536.

-Pelinje Krčine-purkačina čestica zemlje 19314/2DIO sa jednom maslinom.

-Čestica zemlje 1575/3 u Polju od pok. majke Sofije Živković i čestica zemlje tzv. Bračevica u Polju.

-Staro selo čestica zemlje 16024/7,16024/8,16024/9,16033/2.

-Jančevica čestica zemlje 16024/2 voćnjak i 16024/2 pašnjak,16024/4,16024/5,16034DIO,16035/3 voćnjak,16035/3 pašnjak .

-Blatina u uskoj ulici 16385 pašnjak,16385 voćnjak, 16386(Pitova parcela)
Ove čestice pripadaju 1/ 2 Rak Biserki ,a 1/ 2 Vinki Ercegović.

-Stara draga čestica zemlje 19201/8DIO,19201/9DIO dijele se u tri dijela ,Šimunu Živkoviću 1/3,Biserki Rak 1/3 i Vinki Ercegović 1/3.

-Osridak čestica zemlje 19016/1DIO,19016/3DIO,19016/5DIO,19016/6DIO.
Sve se dijeli u tri dijela,Šimunu Živkoviću 1/3 do mora ,Biserki Rak 1/3 i Vinki Ercegović 1/3 . Zajednički put širine 4m ide istočnim rubom parcele od mora prema vrhu.

-U Jazi čestica zemlje 19036/1DIO,19039,19043/1,19043/2,19083/3DIO.
Gore navedene čestice dijele se u tri dijela Šimunu Živkoviću 1/3,Biserki Rak 1/3 i Vinki Ercegović 1/3.

-Dramač čestica zemlje 19051/1DIO,19051/2,19051/4.

-Dramačka draga čestica zemlje 19057/2,19058/1,19061.

-Grude čestica zemlje 20374DIO,20379DIO,20381DIO,20383DIO,20384DIO.

3.VINKA ERCEGOVIĆ žena Anđelka rođ.Živković.
U K.O.Primošten:
-Lošinjak čestica zemlje 4528/9DIO oranica ,4530DIO graniči sa zapadne strane Antom Živkovićem (Bacom),a oranica gdje je bila bajama graniči sa zapadne strane Antom Živkovićem pok. Marina,te pašnjak 4529DIO i 4526/3DIO.
Sve ove gore navedene čestice pripadaju 1/ 2 Vinki Ercegović ,a 1/ 2 Rak Biserki.

U K.O. Rogoznica:
-1/2 zemlje u Debeloj Punti (18156/1DIO) i to zapadni dio pašnjaka .1/2 zemlje u Debeloj punti i to istočni dio pašnjaka te loze i masline pripadaju Šimunu Živkoviću.
Međa ide od puta prema jugu(moru).

-Parcela Kod stare kave od pok. majke Sofije Živković .

-Parcela kod Francuske cesta od istoka(od Blaža Vicina).

-Parcela u Razmilovici koja nije bila iskrčena .

-Parcela u tzv. Pod Puzilo uz Banovsku cestu kod Crkvenjaka.

-Supljak čestica zemlje17818/1 vrtal i tri masline i čestica zemlje 17856/2 DIO.

-Peleš Kapusolice oranica i pašnjak čestica zeml.je 19536,19537,19539,19541,19542/2,19546,19546 neplodno.

-Šaranovo s maslinama čestica zemlje 18700,18701,18702.

-Vrh Grude-Pelinje čestica zemlje 19920,19923/1,19923/2 sa maslinama.
-Prdino ograda čestica zemlje 18687/1.

-Staro Selo Purkovo sa maslinama čestica zemlje 16293.

-Gruda-Pivčeva Gruda čestica zemlje 16722,16723,16727.

-Blatina čestica zemlje 16328/1,16328/2.

-Blatina u uskoj ulici 16385 pašnjak,16385 voćnjak, 16386(Pitova parcela)
Ove čestice pripadaju 1/ 2 Vinki Ercegović, a 1/ 2 Rak Biserki.

-Čestica zemlje Zavala pašnjak od pok. majke Sofije Živković.

-Čestica zemlje od pok.majke Sofije Živković vrtal kod Rudeline kuće i to 1/ 2 vrtla –južni dio dok druga polovina pripada Živković Marinu bratu od pok. majke Sofije Živković.

-Čestica zemlje od pok.majke Sofije Živković kod Rokićeva dvora sa maslinom.

-Rožno u cijelosti i to čestica zemlje 13718DIO voćnjak ,13718DIO pašnjak,13722/1DIO, 13722/2DIO,13723DIO voćnjak,13723DIO pašnjak,13747DIO.

-Stara draga čestica zemlje
19201/8DIO,19201/9DIO dijele se u tri dijela ,Šimunu Živkoviću 1/3,Biserki Rak 1/3 i Vinki Ercegović 1/3.

- Osridak čestica zemlje 19016/1DIO,19016/3DIO,19016/5DIO,19016/6DIO.
Sve se dijeli u tri dijela,Šimunu Živkoviću 1/3 do mora ,Biserki Rak 1/3 i Vinki Ercegović 1/3 . Zajednički put širine 4m ide istočnim rubom parcele od mora prema vrhu.

-U Jazi čestica zemlje 19036/1DIO,19039,19043/1,19043/2,19083/3DIO.
Gore navedene čestice dijele se u tri dijela Šimunu Živkoviću 1/3,Biserki Rak 1/3 i Vinki Ercegović 1/3.

- Zečevo Jaz čestica zemlje 18979/4 i 18980/2 u Jazi .
1/ 2 pripada Vinki Ercegović, a 1/ 2 Šimunu Živkoviću.

-Kukorova Gruda čestica zemlje 20397/2 pašnjak.

-Podglavica čestice zemlje s maslinama
2880/3,2962,3108/1DIO,3108/1DIO voćnjak,3108/2,3109DIO,3110DIO,3110DIO voćnjak, 4503,4564 voćnjak,4564 pašnjak,4881DIO,5144DIO,5223/2DIO,5252,5549/5,5549/7,5558/3, 7485DIO voćnjak,7485DIO pašnjak,7486DIO pašnjak,7486DIO voćnjak.

Šibenik,

Stranke-Djelbenici:

Šimun Živković

Vinka Ercegović

Biserka Rak

Ja, JAVNI BILJEŽNIK IGOR LUČEV, Šibenik, S. Radića 79a, potvrđujem da su 1. Šimun Živković, Podstrana, Petra Smaića 12, 2. Vinka Ercegović, Rogoznica, Jadranska 21 i 3. Biserka Rak, Rogoznica, Zečevarska 76, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisali pismeno. Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam na temelju osobne iskaznice 101596894 PU Splitsko dalmatinska pod 1., 101360731 PU Šibensko kninska pod 2. i 14732549 MUP Šibenik pod 3.

Potpisi na pismenu su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJP u iznosu od 30,00 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.
Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na osnovi čl. - ZJP.
Javnobilježnička nagrada zaračunata temeljem čl. 19 PPJT u iznosu od 90,00 kn uvećana za 22% PDV-a.

Broj: OV-1215/09

U Šibeniku, 04. 02. 2009.

Javni bilježnik

PRISJEDNIK
VINKO BUKIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA 2 ŠIBENIK IGOR LUČEV JAVNI BILJEŽNIK

Ja, JAVNI BILJEŽNIK IGOR LUČEV, Šibenik, S. Radića 79a, potvrđujem da je ovo prijepis izvorne isprave: Ugovor o diobi nekretnina i to preslik u 8 primjerku-a.
Izvornu ispravu je dionio-jela sa sobom Šimun Živković, Podstrana, Petra Smaića 12.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJP u iznosu od 53,00 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.
Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na osnovi čl. - ZJP.
Javnobilježnička nagrada i trošak zaračunati u iznosu od 85,00 kn uvećano za PDV 18,70 kn.

Broj: OV-1216/09

U Šibeniku, 04.02. 2009.

Javni bilježnik

PRISJEDNIK
VINKO BUKIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA 2 ŠIBENIK IGOR LUČEV JAVNI BILJEŽNIK

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ŠIBENIK
ISPOSTAVA ŠIBENIK

Klasa: UP/I 410-20/09-01/1342
Klasa: UP/I
Ur. broj: 513-07/10-031 09-06
Šibenik, 04.08.2009.

Na temelju Zakona o porezu na promet nekretnina, te Zakona o financiranju jedinica lokalne samouprave i uprave ovo stjecanje nekretnina, pokretnina, gotova novca i novčanih potraživanja podliježe razrezu poreza.

Poništeno